



Füzesgyarmat Város Önkormányzatának

Képviseelő-testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: [polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu](mailto:polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu)

1031-12/2017. ikt.sz.

13/2017.

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** a Polgármesteri Hivatal dísztermében, 2017. november 23-án 16 óra 03 perc kezdettel, Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviseelő-testülete

### Ü L É S É R Ó L

**Jelen vannak:**

Bere Károly polgármester,  
Ibrányi Éva alpolgármester,  
Bere Katalin képviselő,  
Koncz Imre képviselő,  
Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő,  
Suchné Szabó Edit képviselő,  
Várkonyiné Csáforda Éva képviselő,  
Vida Imre képviselő,  
Zs. Nagy Sándor képviselő

**Tanácskozási joggal meghívott:**

Dr. Blága János jegyző

**SZMSZ szerint állandó meghívottak:**

Turbucz Róbert Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. ügyvezetője

**Napirendekhez meghívottak:**

Fehér László aljegyző, Furkóné Nagy Izabella pénzügyi vezető, Vízer Istvánné szociális csoportvezető, Csák Zsolt műszaki csoportvezető

Jegyzőkönyvvezető: Lázár Kata

(A jegyzőkönyv hangfelvétel után készült.)

**Bere Károly** polgármester: Tisztelettel köszönti a Képviseelő-testület tagjait és a lakosságot. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mindenki jelen van. A kiküldött meghívóhoz képest két módosítási javaslatot tesz. Az Önkéntes Tűzoltó Egyesület beavatkozáson van, ezért nem tudják képviselni, de a napirendi pontot megtárgyalhatják, hiszen az illetékes bizottságok is tárgyalták. A Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata kapcsán két bizottságnál is hiányosságok merültek fel az adatokban. Javasolja, hogy vegyék le a napirendi pontok közül. Kijavítás után decemberben újra a Képviseelő-testület elé fog kerülni. Kéri, hogy aki a meghívó szerinti napirendi pontokat a módosításokkal elfogadja, az kézfelemeléssel jelezze.

**Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a napirendeket megtárgyalásra elfogadta.**

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. november 23-i ülésén az alábbi napirendeket tárgyalja meg:

1. Jelentés a lejárt határidejű határozatokról  
Előadó: Bere Károly, polgármester
2. Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2016. évi működéséről szóló beszámoló  
Előadó: Bere Károly, polgármester
3. Az önkormányzat 2017. évi költségvetésének III. sz. módosításáról  
Előadó: Bere Károly, polgármester
4. Folyószámla-hitelkeret igénybevételéről  
Előadó: Bere Károly, polgármester
5. Az önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési tervéről  
Előadó: Bere Károly, polgármester
6. Egyes adórendeletek felülvizsgálatáról  
Előadó: Bere Károly, polgármester

Bere Károly polgármester: A két ülés közötti munkával kapcsolatosan elmondja, hogy az EFOP 3.9.2 pályázat pozitív elbírálásban részesült, melynek címe a Térségi együttműködés a humán szolgáltatások fejlesztésében. Öt településsel közösen pályáztak, Bucsa, Kertészsziget, Tarhos és Darvas. A projekt az oktatási intézményeket, az óvodát és iskolát fogja érinteni, ifjúsági és oktatással kapcsolatos programok kerülnek majd megvalósításra. Megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás.

*Rátérnek a napirendek tárgyalására.*

### **Első napirend**

**Jelentés a lejárt határidejű határozatokról**

**Előadó: Bere Károly, polgármester**

Bere Károly polgármester: Mindhárom bizottság tárgyalta. Az előterjesztéshez képest a 99/2017. (X.27.) határozatban történt változás. A 109020-as kormányzati funkció törlésre került. Átadja a szót a Szociális és Humánügyek Bizottság elnökének.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: A funkciósám kikerülésével elfogadásra javasolta a bizottság.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: Egyhangúlag elfogadásra javasolja a bizottság.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Aki elfogadja a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést, az kézfelemeléssel jelezze.

**Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadja a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést.**

### **Második napirend**

**Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2016. évi működéséről szóló beszámoló**

**Előadó: Bere Károly, polgármester**

Bere Károly polgármester: Két bizottság tárgyalta, a Szociális és Humánügyek Bizottság, valamint a Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság. Átadja a szót a Szociális és Humánügyek Bizottság elnökének.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta és megköszönte az Önkéntes Tűzoltó Egyesület munkáját. E mellett megkérdezték, hogy a továbbiakban mivel lehetne még a munkájukat segíteni, mely a tárgyi eszköz állomány, illetve egy gépjármű mentőautó beszerzése lenne. Ha lehetősége lesz az önkormányzatnak ennek a megvalósítására, ezzel tudjuk segíteni a munkájukat.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: Az Önkéntes Tűzoltó Egyesület elnöke részt vett a bizottsági ülésen. A beszámoló elfogadását egyhangúlag támogatják.

Bere Károly polgármester: Amennyiben van kérdés, az írásban kerül továbbításra az illetékeseknek. Megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás. Aki elfogadja az Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2016. évi működéséről szóló beszámolót, az kézfelemeléssel jelezze.

**Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadja az Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2016. évi működéséről szóló beszámolót.**

### **Harmadik napirend**

**Az önkormányzat 2017. évi költségvetésének III. sz. módosításáról**

**Előadó: Bere Károly, polgármester**

Bere Károly polgármester: Mindhárom bizottság tárgyalta. Átadja a szót a Szociális és Humánügyek Bizottság elnökének.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: A bizottság szintén elfogadásra javasolja.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A többletbevételek kerültek átvezetésre a közmunka és a pályázatok kapcsán, így a bizottság egyhangúlag támogatja az elfogadását.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás. Aki elfogadja az önkormányzat 2017. évi költségvetésének III. sz. módosítását, az kézfelemeléssel jelezze.

**Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadja az önkormányzat 2017. évi költségvetésének III. sz. módosítását.**

### **Negyedik napirend**

**Folyószámla-hitelkeret igénybevételéről**

**Előadó: Bere Károly, polgármester**

Bere Károly polgármester: A Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tárgyalta. Átadja a szót Koncz Imrének.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag támogatja.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás. Aki támogatja a folyószámla-hitelkeret igénybevételéről szóló előterjesztést, az kézfelemeléssel jelezze.

**Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a határozatot elfogadta.**

### **Ötödik napirend**

**Az önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési tervéről**

**Előadó: Bere Károly, polgármester**

Bere Károly polgármester: A Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tárgyalta, megadja a szót Koncz Imrének.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag támogatta.

Bere Katalin képviselő: látta, hogy az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságoknak a belső ügykezelése, dokumentációja van benne.

Dr. Blága János jegyző: Az önkormányzatnak a gazdasági társaságai felé fennálló kötelezettségeinek és jogainak gyakorlásáról szóló dokumentáció ellenőrzése. A belső ellenőrzés az önkormányzatot ellenőrzi, nem a két Kft-hez fog kimenni, hanem azt nézi meg, hogy a Képviselő-testület, illetve a Képviselő-testület egyes szervei jogszerűen gyakorolták-e egyes hatásköreiket a Kft-vel kapcsolatban. A Számvevőszéki megállapításokat így tudnák a belső ellenőr segítségével szakszerűen pótolni.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs több kérdés, hozzászólás. Aki támogatja az önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési tervét, az kézfelemeléssel jelezze.

**Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési tervét elfogadta.**

### Hatodik napirend

**Egyes adórendeletek felülvizsgálatáról**

**Előadó: Bere Károly, polgármester**

Bere Károly polgármester: A Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság, valamint a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tárgyalta. Átadja a szót Vida Imrének.

Vida Imre a Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: A bizottság az átalányadóra vonatkozó javaslatot támogatta.

Koncz Imre a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A rendeletmódosításban arról van szó, hogy átalánydíjat fizessenek azok a lakosok és vállalkozások, akik szálláskiadással foglalkoznak. Ezt a bizottság 3 igen, 1 nem és 1 tartózkodás mellett támogatja.

Bere Károly polgármester: Átadja a szót jegyző úrnak, hogy a javaslatot tárja a Képviselő-testület elé.

Dr. Blága János jegyző: A bizottsági ülésen említette, hogy az eredeti anyaghoz képest pár helyen módosult a kiküldött rendelet. Beépítésre került, hogy nem a teljes építményre vonatkozóan kerülne kiszabásra az adó, hanem épületrészre. Tehát amennyiben valaki több célra használja az ingatlant, amiben szálláshely szolgáltatást is nyújt, úgy arányosan csak arra az épületrészre kerül megállapításra az adó, melyben ténylegesen a szálláshely szolgáltatást nyújtja. Ezen kívül a rendeletben bevezetésre került, hogy egyes adórendelet szerinti adókötelezettségek egymással ne halmozódjanak, így ha valaki több jogcímen is adófizetésre lenne kötelezett, e tekintetben a számára legelőnyösebbet kellene csak befizetnie. Az átalányadó tekintetében főleg az adóhatósági hatékonyságok és az egyszerűsített ellenőrzések lebegtek a szemük előtt. Úgy gondolja, hogy ez az adómérték úgy van beállítva, hogy kb. 10-15 %-os kihasználtság esetén már idegenforgalmi adóval is ugyanennyi fizetési kötelezettség keletkezne a szálláshelyet igénybevevők részére. A füzesgyarmati turisztikai adatokat figyelembe véve ez jelentősen az átlagos kihasználtság alatt van, tekintettel arra, hogy 35-40%-os kihasználtsággal lehet számolni a település egyéb szálláshelyei tekintetében. Ezzel együtt kiszámíthatóbbá válna a működése a szálláshelyadóknak, illetve az önkormányzat bevételei sem függnének annyira a befizetési és bevallási hajlandóságtól. Ezek azok az okok, amik arra vezették, hogy ez a rendelet előkészítésre kerüljön. Amennyiben bármilyen javaslata van a tisztelt Képviselő-testületnek a tekintetben, hogy kiegészítsék, töröljenek belőle, akkor azt megfontolják.

Bere Károly polgármester: A legutóbbi Képviselő - testületi ülésen volt Tökésné Gali Mónika beszámolója, s annak kapcsán többet foglalkoztak a turisztikával és az azzal kapcsolatos bevételekkel. A másik terület a nem füzesgyarmati lakosok szálláshely kiadása.

Koncz Imre képviselő: A bizottsági ülésen elhangzott, hogy kb. 4.000.000 Ft körüli összegről van szó, de pontosan nem lehet tudni, hiszen valami alól mentesülnek, így olyan 1.000.000 Ft körüli összegről beszélünk. A gond, hogy erről nem volt előzetes egyeztetés az érintettekkel.

Az átalány mindig a tisztességes adófizetőket érinti hátrányosan, mert nekik ez kötelező. Ezzel a rendelettel az önkormányzat a saját hiányosságait kompenzálja, mert azt mondja, hogy ő nem képes ellenőrizni, ezért fizesse mindenki ugyan azt. Jelen formájában nem támogatja a bevezetést.

Bere Károly polgármester: Életszerűbb, hogy egyben vagy két részletben évente letudja az adófizetést és megszabadul az adminisztrációs terhektől a vállalkozó. Ez a humánusabb megoldás, mint hogy feljelentésre kerüljenek a vállalkozások. Nagyon nagy összegek lehetnek eltitkolva, hiszen látszik, hogy a nyári időszakban nem lehet szállást találni Füzesgyarmaton. Ez egy adócsökkentés is, ha a tisztességes adózókat nézzük, hiszen 15%-ot számoltak csak a kihasználtság tekintetében, pedig az átlagos 30-40%. Ez az önkormányzati szálláshely bevételein látszódik.

Suchné Szabó Edit képviselő: A keddi bizottsági ülésen Zs. Nagy Sándor képviselő mondta, hogy megkeresték az előzetes egyeztetés igényével. Azóta már nála is jelentkeztek szálláshelyadók. Az egyeztetést szorgalmazza. Fontos, hogy a fizetési hajlandóságot növeljék a jövő évtől, mert súlyos hiányosságok vannak.

Dr. Blága János jegyző: Rendelkezhetnek úgy is, hogy felfüggesztett hatállyal fogadják el a rendeletet, ha az egyeztetés sikerre vezet, akkor hatályában marad vagy hatályon kívül helyeződik. Ezzel az előterjesztéssel nem az a cél, hogy tisztességes vállalkozásokat akarjanak eltiporni azzal, hogy a ténylegesen felmerülő bevételét elvegyék. Ez az adó olyan szintre került beállításra, hogy ha valaki ekkora forgalmat nem teljesít a szálláshelyén, akkor nem is tudná üzemeltetni. Ha valaki 10-15%-os kihasználtságot nem produkál az általa működtetett szálláshelyen, akkor valószínűen az nem is működik. A tisztességes adózó ezt a szintet produkálja az éves működése során. Az, hogy nem egyeztettek a szálláshelyadókkal közösen, ez azért volt, mert az összes szükségessége s adat rendelkezésre áll. Tudják, hogy mennyi szálláshely van, hogy mennyi a településen a szálláshely kihasználtság, hogy a szezon mikorra tevődik, hogy melyik szálláshely kb. mekkora forgalmat bonyolít le. Ehhez képest a testület elé kerülő adatok szöges ellentétét mutatják annak, ami nyilvánvalóan látszik. Azt szeretnék, ha az adóelkerülés helyett egyszerű megoldást tudnának választani a vállalkozók. Ha úgy dönt a testület, hogy ezt a rendeletet nem fogadja el, akkor vannak olyan eszközök, amivel tudni fogják a fennmaradó szabályok szerint ellenőrizni az egyéni szálláshelyeket. Tudnak próbavásárlásokat lefolytatni, heti kétszer ellenőrt küldeni, de ez nem biztos, hogy a kívánt célt elérné.

Zs. Nagy Sándor képviselő: Azt látja, hogy aki idáig fizette az idegenforgalmi adót, annak a rendelet adócsökkentést fog eredményezni. Külföldi állampolgárok is vásároltak Füzesgyarmaton ingatlant, majd be sem jelentették, hogy szálláshelyként bérbe adják. Kéri, hogy a decemberi Képviselő - testületi ülésre egy intézkedési terv kerüljön összeállításra. Számonkérhetően, hogy ki fogja ezt ellenőrizni, milyen módon. Szinte tudják, hogy melyik házaknál megy a bejelentés nélküli vendéglátás.

Dr. Blága János jegyző: Ez nem csak a külföldi állampolgárokra vonatkozik. Tisztességes vállalkozókról beszélünk, de az nem hihető, hogy Füzesgyarmaton jelenleg 91 db vendégágy van a Hotel Garán és a Kastélypark Fürdőn kívül.

Koncz Imre képviselő: Elhangzott a 15%-os kihasználtság, de e mellé hozzá kell tenni, hogy nem mindenki adóköteles, tehát a 15% úgy is kijöhet, hogy neki nem kell fizetnie. Mindenki felnőtt, tehát, ha valaki úgy dönt, hogy inkább megpróbálja kijátszani a rendeletet, a törvényt, akkor azzal is tisztában van, hogy neki viselnie kell a következményeit. A vállalkozó dönt, hogy kockáztat vagy nem.

Bere Katalin képviselő: Lehet választani a között, hogy kifizetik az átalányt vagy vezetik a vendégkönyvet és idegenforgalmi adót fizetnek?

Bere Károly polgármester: A panzió minősítéstől már nem lehet választani.

Bere Katalin képviselő: Mi van azokkal a szállásadókkal, akik többségében munkavállalókat szállásolnak el?

Dr. Blága János jegyző: Akiknek nem éri el a szálláshely szolgáltatásuk a 15%-ot a nem adómentes személy szállásoltatásakor, akkor ő munkásszállót üzemeltet. Aki az esetek 90%-ában itt dolgozókat fogad, az nem szálláshely, hanem munkásszálló.

Bere Katalin képviselő: Az előterjesztés szerint 2-2.500.000 Ft lenne a befizetés, de ki van zárva, hogy ennyi összejönne. Ha azt a 30 % körüli vendégéjszakát kalkulálják és annak csak a felét, azaz 15%-ot számolnak, akkor minden vendég, aki megszáll, fizet idegenforgalmi adót. Ezzel szemben 2016-ban a Kastélypark Fürdőnél 9.000 vendégéjszakából csak 3.100 adóbevétel valósult meg, tehát 1/3-a. A tavalyi évben 1.446.000 Ft-ot fizetett be a Fürdő. A tavalyi évben a vendégéjszaka növekedéssel nem nőtt az idegenforgalmi adó bevétel. Szükséges a rendelet bevezetése, de jobban körbe kell járni.

Dr. Blága János jegyző: Az egyéb szálláshelyek 2016-ban 120.000 Ft idegenforgalmi adót fizettek be, ami azt jelenti, hogy 240 éjszakát töltöttek itt. A rendelet elfogadása nélkül is fogják tudni kezelni a problémát, nagyobb hangsúlyt fognak rá fektetni. Már volt megoldási javaslat, hogy ki az a két ember, illetve milyen rendszerességgel fogja ellenőrizni a szállásokat, de ennél egy bővebb ellenőrzési terv fog decemberben a képviselő-testület elé kerülni. Az ellenőrzések során a jövő évben meg fogják vizsgálni, hogy ezek a mentességek mennyiben valósak. Probléma, hogy senki nem igazolja le, hogy ténylegesen mentes az idegenforgalmi adó alól vagy csak azt mondja.

Vida Imre képviselő: Az első probléma az volt, hogy látták, hogy idegen emberek, idegen autók vannak a városban, akik a tisztességes szállásadókat hátrányos helyzetbe hozták. Az idegenforgalmi adóról és az építményadóról szóló rendelet egységes szerkezetében le van írva, hogy az adókötelezettség adóalánya az a nem állandó lakosként, önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt, illetve fizetni kell idegenforgalmi adót 18 és 70 év között. Aki munkavállalás céljából Füzesgyarmaton száll meg, az automatikusan adómentes?

Dr. Blága János jegyző: Törvény alapján igen, de csak ha Füzesgyarmaton végez munkát. Itt nem azt kell megnézni, hogy a dolgozó ténylegesen hol végzi a munkát, hanem hogy az őt foglalkoztató gazdasági társaság székhelye, telephelye, illetve tevékenysége kiterjed-e a szállást nyújtó település területére.

Vida Imre képviselő: A m<sup>2</sup> alapú díjjal nem ért egyet, inkább úgy alapon kellene meghatározni. Nem szerencsés, mert aki eddig kibújt a fizetés alól, az ez után is megteszi.

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: A probléma abból indult ki, hogy az elmúlt testületi ülésen hallották, hogy a Kastélypark Fürdő szálláshelyei és a Hotel Gara mennyi idegenforgalmi adót fizetett be és az egyéb szálláshelyek az elmúlt években szinte nem fizettek be. Hogyan lehet felelősen úgy viselkedni, hogy szálláshely kiadással foglalkozik valaki, de nem fizet be idegenforgalmi adót? Mindenkinek fizetnie kell, aki olyan tevékenységet végez, melyből jövedelme származik. Egy városban, egy közösségben vagyunk, ezért azt támogatja, hogy mindenki fizessen.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Aki elfogadja az adórendelet módosítását, az kézfelemeléssel jelezze.

**Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 4 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal és 3 tartózkodással a rendelet módosítását elutasította.**

Dr. Blága János jegyző: December 8-a után összehívásra kerül egy megbeszélés a szállásadókkal közösen, ahol várhatóan az ő részvételükkel megoldásra kerül a probléma.

### **Bejelentések**

Ibrányi Sándor lakos: Az elmúlt Képviselő - testületi ülésen szó esett róla, hogy a közterületen szeretne egy árkot rendbe rakatni. Ezzel kapcsolatban szeretne jogszerűen eljárni. Kéri, hogy dokumentálásra kerüljön az eljárás. Valamint a levágott gallyak nem kerültek elszállításra a házuk előtt.

Dr. Blága János jegyző: Egy hét türelmi időt hagytak a lakosságnak, hogy ha valaki igényt tart a fára az vigye be, ezt követően megkezdték az összegyűjtést. Valószínűen kimaradhatott, de gondoskodni fognak róla, ha nem tartanak igényt a fára. A másik ügyben felszólításra kerül a tulajdonos.

Kádár Gyula földtulajdonos: 17 éve dolgozik Füzesgyarmat határában. Utat javítanak, csatornákat tartanak rendben, kaszálnak, vagyis olyan közmunkákat látnak el közterületen, ami nem lenne a feladatuk. Több kamionnyi szemetet szedtek már össze, de a gazdatársak, vadászok egyre jobban odafigyelnek erre. Komoly gépparkkal rendelkeznek, melyet adott esetben rendelkezésre tudnak bocsájtani a város részére. A bérelt földek után neki földadót kell fizetnie. Méltányosságot szeretne kérni, hiszen közmunkát is végez a település érdekében. Azt a költségvetést támogatja a földadóval, ami a városé, de úgy gondolja, ő háromszorosan fizet, hiszen fizeti az iparüzési adót, közfeladatokat végez, ami nem az ő dolga lenne és ehhez jön a földadó. Ez után is el fogja végezni a közfeladatokat, mely minden gazdának és a helyi embereknek is közös érdeke. Kéri, hogy kiadásai valamilyen módon redukálásra kerüljenek, ne háromszorosan kelljen fizetnie.

Bere Károly polgármester: Többször beszéltek már erről a problémáról. A földadó kivetésének gazdasági okai vannak. Elképzelhető, hogy a későbbiekben a földadó visszavonásra kerül, de ez függ a támogatásoktól. Az együttműködés pozitív, de az önkormányzatnak szüksége van erre az összegre.

Kádár Gyula földtulajdonos: Megérti az önkormányzat álláspontját, de háromszorosan nem szeretne fizetni. Ha az önkormányzat megrendeli tőle, hogy az útfelújításokat elvégezze bérbe, akkor részéről megszületett a megegyezés. Amíg a földadó nem került bevezetésre, nem jött az önkormányzathoz. Megoldást szeretne, hogy ne legyen túlzott mértékű adófizetés.

Zs. Nagy Sándor képviselő: A történelem folyamán, amíg nem volt Füzesgyarmaton ipar, addig a földnek a haszna Füzesgyarmaton maradt és ebből épült a település. A rendszerváltás után ez megváltozott. A gazdák a füzesgyarmati föld hasznát elviszik a településről. Ez egy üzleti dolog, amivel nincs probléma. A földadó megalkotásánál kimondták, hogy aki helyben műveli a földet és helyi lakos az nem fizet. A földadó ezt a bevételt hivatott pótolni.

Kádár Gyula földtulajdonos: Éves szinten 8.000.000 Ft-ot fizet földadót, valamint e mellett költségei is vannak. Saját pénzből tart fenn utakat, csatornákat, a környezetet.



Hozzávetőlegesen 70 ha erdőt telepített. Több 100 ha föld állt parlagon Füzesgyarmaton. Takarmányt is gyárt, megelőzve a kort. Van egy szabadalma, a klímavédő takarmány, amelyet 2011-ben védetett le. Ha a gazdák tudnak olyan terméket előállítani, amit ő fel tud használni az a későbbiekben megjelenik a külföldi piacokon. Minden idők legtöbb tejét adó teheneit takarmányozza Magyarországon. Megpróbálja a termékein keresztül fellendíteni a környezetet.

Bere Károly polgármester: Fontos, hogy Kádár Gyulát megismerte a Képviselő-testület minden tagja.

Dr. Blága János jegyző: Évek tapasztalatai alapján nem volt jellemző sehol a földadó, így érti, hogy szemet szúr a gazdáknak. A földadót nem lehet egyedül az ő szempontjából értékelni, hiszen nem egyedüli adófizető. Ebben az esetben olyan emberek is mentesülnének a földadó fizetése alól, akik az említett közfeladatokat nem látják el. Az önkormányzatnak több eszköz áll rendelkezésére, hogy valakit segítsen a tevékenységében. A közérdekű feladatok elvégzésében az önkormányzat mindig partner lesz. A szolgáltatásokat igénybe tudják venni egy külön jogviszony keretében. A Képviselő-testületnek mindig elsődleges célja volt, hogy ha valaki újító ötlettel, illetve olyan ötlettel fordult hozzá, amely Füzesgyarmat és globális szempontból javító szándékú, azt mindig segítette. Véleménye szerint ezt nem a földadó szempontjából kell megközelíteni, hanem, hogy az önkormányzat hol tud visszasegíteni.

Kádár Gyula földtulajdonos: Köszöni szépen az önkormányzat és a Képviselő-testület hozzáállását.

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: Gazdátlanok érzik a sportcsarnokot, rossz állapotban vannak az öltözők. A sportcsarnok önkormányzati tulajdonban van, így kéri az öltözők felújítását.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. A következő Képviselő-testületi ülés december 21-én lesz. Ezzel az ülést 17 óra 10 perckor bezárja.

K. m. f.

Bere Károly  
polgármester

Dr. Blága János  
jegyző